



„Raus aus Öl und Gas“ & Sanierungsoffensive für Private

Andreas Vidic

1. Überblick

Rahmenbedingungen zur neuen Förderungsaktion

Aktionszeitraum

2021 - 2022

Gesamtbudget

650 Millionen Euro

Schwerpunkt

„Raus aus Öl und Gas“

400 Millionen Euro

Ersatz fossiles Heizungssystem

Ein-/Zweifamilienhaus

Mehrgeschoßiger Wohnbau



Urheberrecht: nikkytok/shutterstock

Schwerpunkt

Sanierungsscheck

250 Millionen Euro

Sanierung bestehender Gebäude

Ein-/Zweifamilienhaus

Mehrgeschoßiger Wohnbau



Urheberrecht: Dario Sabljak/shutterstock

2. Neuerungen

„Raus aus Öl und Gas“

Ein-/Zweifamilienhaus

- Antragstellung **NACH** Umsetzung mit vorab Registrierung mit baureifem Projekt; Frist zwischen Registrierung und Antragstellung **6 Monate**
- Fernwärme-Anschlussgebühren können durch eine Novelle der UFI RL gefördert werden
- Förderungsvoraussetzung ist die Vorlage eines Energieberatungsprotokolls des jeweiligen Bundeslandes, eines Energieausweises oder eines **Gesamtsanierungskonzepts**
- max. **Förderungssatz auf 35 % erhöht**

Mehrgeschoßiger Wohnbau

- Änderung auf **Objektförderung**
- Antragsteller: **EigentümerInnen** des mehrgeschoßigen Wohnbaus
 - Eigentumswohnungen: Wohnungseigentümergeinschaft (WEG)
 - Mietwohnungen: Gemeinden, gemeinnützige Vermieter, gewerbliche Vermieter
- **Förderungspauschalen** bei Heizungstausch **nach kW** thermischer Leistung der Heizung
- Förderung **Zentralisierung des Heizungssystems**

2. Neuerungen

Sanierungsscheck

Ein-/Zweifamilienhaus

- Umfassende Sanierungen: Technische Kriterien an **OIB RL 6 - 2019** und klimaaktiv Standard 2020 angepasst
- **Attraktivierung** des Förderungsangebots durch **Einzelbaumaßnahmen**
 - Oberste/Unterste Geschößdecke, Fenster (inkl. außenliegender Verschattungssysteme)
 - Dämmung der Außenwand
- Förderungsvoraussetzung ist die Vorlage eines Energieberatungsprotokolls, eines Energieausweises oder eines **Gesamtsanierungskonzepts**

Mehrgeschoßiger Wohnbau

- Änderung auf **Objektförderung**
- Umfassende Sanierungen: Technische Kriterien an klimaaktiv Standard 2020 angepasst
- **Antragsteller:** EigentümerInnen des mehrgeschoßigen Wohnbaus
 - Eigentumswohnungen: Wohnungseigentümergeinschaft (WEG)
 - Mietwohnungen: Gemeinden, gemeinnützige Vermieter, gewerbliche Vermieter
- **Förderungspauschalen** nicht mehr pro Wohneinheit sondern **pro m² Wohnnutzfläche**

3. Förderungsschwerpunkte

„Raus aus Öl und Gas“ Ein-/Zweifamilienhaus

Was wird gefördert

- Ersatz eines fossilen Heizungssystems durch ein neues klimafreundliches Heizungssystem
- In erster Linie der Anschluss an eine hocheffiziente Nah-/Fernwärme. Ist diese Anschlussmöglichkeit nicht gegeben, wird der Umstieg auf eine Holzcentralheizung oder eine Wärmepumpe gefördert



Urheberrecht: phloxii/shutterstock

Förderungskriterien

- Energieberatungsprotokoll, Energieausweis (max. 10 Jahre alt) oder Gesamtsanierungskonzept
- Außerbetriebnahme der Altanlage inkl. ordnungsgemäßer Entsorgung des Brennstofftanks
- Umsetzungsfrist: innerhalb von 6 Monaten ab Registrierung (Leistungen ab 01.01.2021)
- Die Heizungsanlage muss von einer befugten Fachkraft fach- und normgerecht installiert werden



Urheberrecht: spacezerocom/shutterstock

Wie hoch ist die Förderung

- 5.000 Euro¹
- Max. 35% der förderungsfähigen Investitionskosten



Urheberrecht: objectsforall/shutterstock

¹ Für Wärmepumpen mit einem Kältemittel mit einem GWP zwischen 1.500 und 2.000 wird die Förderung um 20% reduziert

3. Förderungsschwerpunkte

„Raus aus Öl und Gas“ mehrgeschossiger Wohnbau

Was wird gefördert

- Ersatz eines fossilen Heizungssystems durch ein neues klimafreundliches Heizungssystem
- In erster Linie der Anschluss an eine hocheffiziente Nah-/Fernwärme. Ist diese Anschlussmöglichkeit nicht gegeben, wird der Umstieg auf eine Holzcentralheizung oder eine Wärmepumpe gefördert
- Zentralisierung des klimafreundlichen Heizungssystems



Urheberrecht: phloxii/shutterstock

Förderungskriterien

- Energieberatungsprotokoll, Energieausweis (max. 10 Jahre alt) oder Gesamtanierungs-konzept
- Außerbetriebnahme der Altanlage inkl. ordnungsgemäßer Entsorgung des Brennstofftanks
- Die Heizungsanlage muss von einer befugten Fachkraft fach- und normgerecht installiert werden



Urheberrecht: spacezerocom/shutterstock

Wie hoch ist die Förderung

- Anlagen < 50 kW: 5.000 Euro¹ Anlagen 50 kW bis 100 kW: 8.000 Euro¹ Anlagen > 100 kW: 10.000 Euro¹
- Zentralisierung des Heizsystems (je neu angeschlossener Wohnung: 1.500 Euro / Wohneinheit)
- Max. 35% der förderungsfähigen Investitionskosten



Urheberrecht: objectsforall/shutterstock

¹ Für Wärmepumpen mit einem Kältemittel mit einem GWP zwischen 1.500 und 2.000 wird die Förderung um 20% reduziert

3. Förderungsschwerpunkte

Sanierungsscheck Ein-/Zweifamilienhaus



Was wird gefördert

- Thermische Sanierung für Gebäude, die älter als 20 Jahre sind
- Umfassende Sanierungen guter Standard, Umfassende Sanierungen nach klimaaktiv Standard, Teilsanierungen, Einzelbauteilsanierungen



Urheberrecht: phloxii/shutterstock

Förderungskriterien und Förderungshöhe

- Leistungszeitraum: ab 01.01.2021

Maßnahme	Förderung (max. 30%)	Bei Einsatz nachwachsender Rohstoffe (mind. 25%)
<u>Einzelbauteilsanierung:</u> bestimmte Dämmstärken bzw. U-Werte müssen erreicht werden	2.000 Euro	3.000 Euro
<u>Teilsanierung 40 %:</u> Reduktion spez. HWB _{Ref,RK} um mind. 40 %	4.000 Euro	6.000 Euro
<u>Umfassende Sanierung guter Standard:</u> Reduktion spez. HWB _{Ref,RK} auf max. 56,44 kWh/m ² a (bei einem A/V-Verhältnis ≥ 0,8)	5.000 Euro	7.500 Euro
<u>Umfassende Sanierung klimaaktiv:</u> Reduktion spez. HWB _{Ref,RK} max. 44 kWh/m ² a (bei einem A/V-Verhältnis ≥ 0,8)	6.000 Euro	9.000 Euro

Urheberrecht: Bild links spacezerocom/shutterstock; Bild rechts objectsforall/shutterstock

3. Förderungsschwerpunkte

Sanierungsscheck mehrgeschossiger Wohnbau

Was wird gefördert

- Thermische Sanierung für Gebäude, die älter als 20 Jahre sind
- Umfassende Sanierungen nach klimaaktiv Standard



Urheberrecht: phloxii/shutterstock

Förderungskriterien und Förderungshöhe

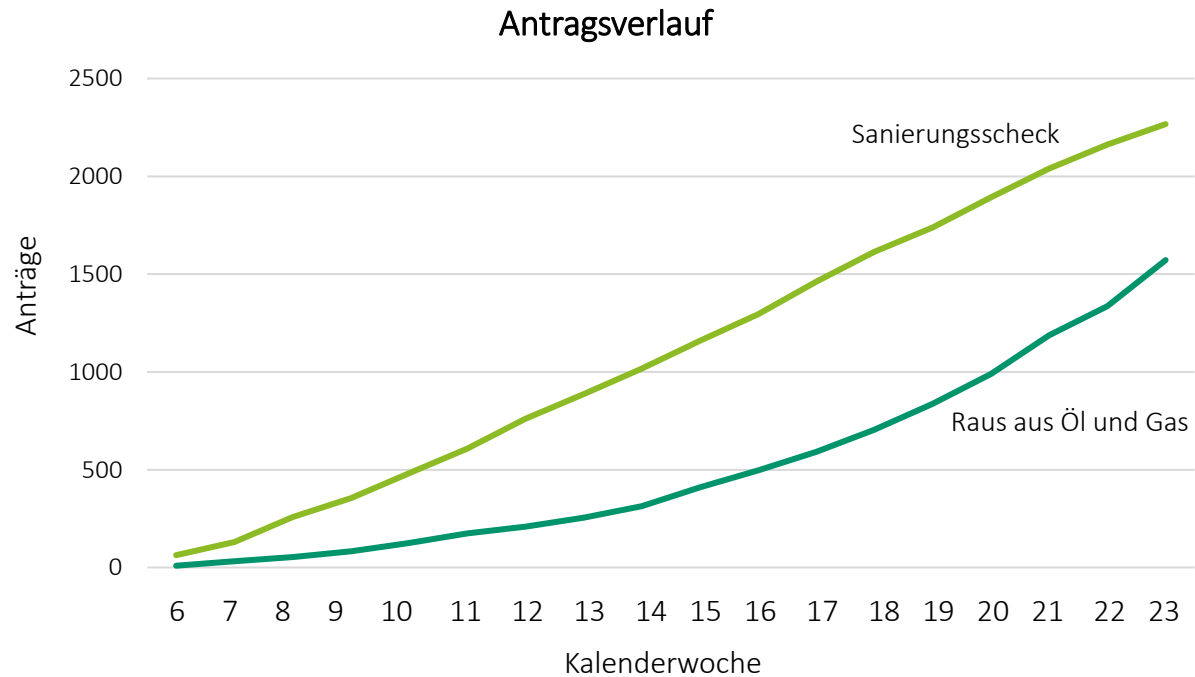
- Antragstellung **vor der ersten rechtsverbindlichen Bestellung von Leistungen**, vor **Lieferung bzw. Baubeginn**

Maßnahme		Förderung (max. 30%)		Bei Einsatz nachwachsender Rohstoffe (mind. 25%)
<u>Umfassende Sanierung klimaaktiv:</u> Reduktion spez. HWB _{Ref,RK} max. 44 kWh/m ² a (bei einem A/V-Verhältnis) ≥ 0,8)		50 Euro / m ² Wohnnutzfläche		75 Euro / m ² Wohnnutzfläche

Urheberrecht: Bild links spacezerocom/shutterstock; Bild rechts objectsforall/shutterstock

4. Aktueller Stand

„Raus aus Öl und Gas“ und Sanierungsoffensive für Private



	Anzahl	Budget (Euro)
Gesamtbudget		650.000.000
Registrierungen	9.503	47.500.000
Anträge	3.838	26.900.000
Gebundenes Budget		74.400.000
Noch verfügbares Budget		575.600.000

Stand 01.06.2021



Förderungsaktion auf einem sehr guten Weg

Noch ausreichend Budget vorhanden



Kommunalkredit Public Consulting GmbH

Türkenstraße 9, 1090 Wien

Telefon: +43 1 31631

Fax: +43 1 31631 104

www.publicconsulting.at